

PROTOKÓŁ Z CZYNNOŚCI W RAMACH KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

1. **Projekt:** Plan ogólny miasta Bydgoszczy
2. **Rodzaj czynności:** dyżur projektanta
3. **Termin:** 25.06.2026, godz. 16:00-18:00
4. **Miejsce i sposób przeprowadzenia czynności:** spotkanie w Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Bydgoszczy, stanowisko 1 (p. 308)
5. **Przedstawiciele MPU:** Ewa Pietrzak, Monika Bronisz-Kot, Łukasz Sulima
6. **Przebieg czynności:**

- 1) Uczestnik: I, ilość osób 1

Pytanie: Wyjaśnić sprawę planowanych zakładów niebezpiecznych w kontekście zabudowy wielorodzinnej.

Odpowiedź: udzielono informacji odnośnie zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie zakładów dużego (ZDR) i zwiększonego (ZZR) ryzyka .

Pytanie: Sprawa niebezpieczeństwa lokalizacji spalarni.

Odpowiedź: Udzielono informacji gdzie są spalarnie i że tereny SI wyznaczono na podstawie stanu istniejącego.

Pytanie: Czy mogą być lokalizowane nowe spalarnie?

Odpowiedź: Wnioski takie są procedowane na sesji RM i są to procesy jawne, decydują radni poprzez głosowanie. Na terenie miasta są spalarnie: Pronatura, Eneris, przy Centrum onkologii.

Pytanie: Dlaczego ustalono taką wysokość zabudowy na Wyspie Młyńskiej?

Odpowiedź: Sprawdzono rzeczywiste wysokości budynków na Wyspie Młyńskiej. Wyjaśniono, że są to wysokości niektórych budynków, które są zlokalizowane na Wyspie Młyńskiej, a w ustaleniach Planu przyjęto wartości maksymalne.

- 2) Uczestnik: II, ilość osób 1

Pytanie: Rejon Łęgowo-Otorowska – czy działka x ma możliwość zabudowy?

Odpowiedź: Przedmiotowa działka znajduje się w strefie SJ.

- 3) Uczestnik: III, ilość osób 2

Pytanie: Rejon ul. Sądeckiej – osoby zainteresowane możliwością zabudowy działek x?

Odpowiedź: Teren w projekcie Planu ogólnego objęty strefą SO. Poinformowano o możliwości złożenia uwagi oraz o tym, że działki są objęte ochroną – leżą na terenie parku krajobrazowego.

- 4) Uczestnik: IV, ilość osób 1

Pytanie: Zapoznanie się z możliwością zabudowy działki x na Piaskach?

Odpowiedź: Działka częściowo ma możliwość zabudowy, a w części objęta została strefą SK.

Pytanie: Zainteresowany wyraził chęć zabudowy całej działki.

Odpowiedź: Otrzymał informację o możliwości złożenia uwagi do projektu Planu.

Protokół sporządziła: Ewa Pietrzak

